**Средства производства предприятия (2 часть)**

**План (письменно)**

1.Понятие о производственной мощности

2.Лизинг.Три стороны лизинговой операции.

3.Оборотные cpeдства производства предприятия.

4. Собственные, заемные и привлеченные средства.

5.Фондоотдача,фондоемкость,материалоотдача.Формулы расчета.

**Производственная мощность** - максимально возможный годовой объем продукции (в денежном измерении), который может быть выполнен при полном использовании имеющихся в распоряжении организации средств производственного назначения в соответствии с режимом работы, технологией производства и его организацией.

К резервам улучшения использования производственных мощностей машиностроительного предприятия относятся:

• сокращение всех потерь рабочего времени;

 • снижение сроков ремонта машин и оборудования;

• внедрение поточных методов организации производства работ;

• модернизация основных средств производственного назначения на базе использования средств автоматики.

В современных условиях особое значение приобретают лизинговые отношения. Это объясняется двумя основными причинами:

 • большим износом основных средств;

 • высокой стоимостью (ценой) новых основных средств.

***Лизинг представляет*** собой сделку, которая предполагает сдачу в аренду помещений, оборудования. В России уже действуют специальные лизинговые компании.

Лизинговая компания (от англ. «арендовать») покупает оборудование, транспортные средства, машины, которые затем предоставляет в аренду. Для при обретения машин и оборудования лизинговые компании используют собственные и заемные средства.

Для машиностроительного предприятия лизинговая сделка особенно выгодна, так как для приобретения дорогого оборудования и постоянной замены устаревшего оборудования необходимы значительные капитальные вложения. По лизингу удобно приобретатъ сложное и редкое оборудование, которое будет обслуживать лизинговая фирма. Кроме того, по лизингу выгодно брать оборудование не очень известных фирм «на пробу», так как это оборудование может быть возвращено.

В лизинговой операции обычно участвуют три стороны:

 • поставщик, который продает определенное имущество лизинговой фирме;

• лизинговая фирма - арендодатель;

• получатель (пользователь) этого имущества - арендатор.

Помимо этих участников в лизинговой сделке могут принимать участие банки и страховые компании.

 *Предприниматель (арендатор) заключает с лизинговой фирмой контракт (договор), в котором обязательно оговариваются:*

 • сумма оплаты аренды и порядок расчетов (ежемесячно, ежеквартально);

• длительность аренды (обычно 5 лет или 40 % времени амортизационного периода оборудования, в течение которого договор не может быть расторгнут);

• порядок налогообложения (кто оплачивает налог на имущество: арендатор или арендодатель);

• страховые гарантии;

• судьба имущества после окончания срока аренды.

*При определении судьбы имущества после окончания срока аренды предусмотрены три варианта*:

• возврат лизинговой фирме имущества в рабочем состоянии;

• продление договора по более низкой цене;

 • приобретение оборудования арендатором в собственность (обычно по остаточной стоимости, если другие условия не оговорены в договоре).

Если оборудование используется не по назначению, на основании акта инспектирования лизинговая компания может расторгнуть договор.

Кроме основных средств производственного назначения предприятие должно располагать определенными оборотными средствами.

**Оборотные cpeдства производства предприятия** - это стоимостное выражение предметов труда (материалов, сырья, полуфабрикатов, энергоносителей), которые принимают участие в процессе производства 1 раз, а их стоимость включается в стоимость созданной продукции. Оборотные средства производства входят в учет затрат на производство. *Оборотные средства производства* представляют собой выраженные в денежной форме средства предприятия, вложенные в производственные запасы, незавершенное производство, готовую продукцию, а также затраты на освоение новой продукции, расходы будущих периодов и др.

Оборотные средства производства предприятия существуют в сферах производства и обращения. Источниками финансирования оборотных средств производства являются собственные, заемные и привлеченные средства.

**Собственные cpeдствa** формируются за счет уставного капитала, прибыли предприятия и других внутренних источников. Обычно при их установлении исходят из минимальной потребности средств для образования необходимых запасов товарно-материалъных ценностей, обеспечения планируемых объемов производства и реализации продукции, а также для осуществления расчетов в согласованные сроки.

**Заемные cpeдствa** включают в себя краткосрочные кредиты банка, они обеспечивают дополнительную потребность в оборотных средствах производства, вызванную временными нуждами.

**Привлеченные cpeдствa** создаются из средств, вырученных от продажи ценных бумаг, если предприятие является акционерным обществом, а также из средств целевого финансирования до их использования по прямому назначению.

*Капитал предприятия* формируется из основных и оборотных средств производства, которые находятся в постоянном движении и обороте, последовательно проходя все стадии производства: денежную, производительную, товарную.

 Для предприятия важное значение имеет наиболее эффективное, рациональное применение всех средств производства в процессах производства и обращения. С этой целью разработана система показателей использования средств производства.

 **Фондоотдача Фо** рассчитывается путем деления количества продукции Q на единицу стоимости основных средств производстваФ:

фо = Q/Ф.

 **Фондоемкость Фе** определяется как отношение удельных затрат стоимости основных средств производства к единице продукции:

Фе,= Ф/Q.

 **Материалоотдача Мо** рассчитывается путем деления количества продукции на единицу стоимости материалов, энергоносителей и других предметов труда М:

Мо = Q /М.

**Материалоемкость Ме** измеряется отношением удельных затрат стоимости материалов, энергоносителей и других предметов труда к единице продукции:

Ме = М/Q.